

XXIX / 227 / 16

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W RYGLICACH**

z dnia 10 listopada 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Ryglicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości:

- 1) położonej w Ryglicach, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 491/39 o powierzchni 0.0262 ha
- 2) położonej w Ryglicach, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 491/40 o powierzchni 0.0250 ha
- 3) położonej w Ryglicach, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 491/41 o powierzchni 0.0250 ha
- 4) położonej w Ryglicach, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 491/46 o powierzchni 0.0121 ha
- 5) położonej w Ryglicach, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 491/47 o powierzchni 2.09 ha
- 6) położonej w Ryglicach, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1382/2 o powierzchni 2.00 ha
- 7) położonej w Joninach, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 369/1 o powierzchni 0.59 ha
- 8) położonej w Zalasowej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2372 o powierzchni 1.48 ha
- 9) położonej w Zalasowej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 2590 o powierzchni 0.59 ha
- 10) położonej w Uniszowej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 46/1 o powierzchni 2.37 ha

2. Księgi wieczyste dla nieruchomości wykazanych w ust.1 prowadzone są przy Sądzie Rejonowym w Tarnowie IX Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Tuchowie.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości wskazanych w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryglic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym

W związku z zakończeniem okresu na który zawarte były niektóre dotychczasowe umowy dzierżawy gminnych gruntów rolnych, a także biorąc pod uwagę ich specyfikę (niskie zainteresowanie dzierżawą takich gruntów i niskie dochody gminy z tego tytułu) zasadne byłoby ich dalsze wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym i na czas nieoznaczony, tak by móc w ich przypadku pominąć czasochłonną i stosunkowo kosztowną powtarzającą się procedurę przetargową.

Działki wymienione w uchwale położone są w następujących miejscach:

- poz. od 1 do 5 - blisko ul. Boratyńskiego w Ryglicach;
- poz. 6 - blisko ul. Ks. J. Wyrwy w Ryglicach i granicy z Joninami;
- poz. 7 - w rejonie Joniny Wieś;
- poz. 8 - blisko ul. Piastowskiej w Zalasowej;
- poz. 9 - blisko ul. Słowackiego i ul. Norwida w Zalasowej;
- poz. 10 - w rejonie Uniszowa Bucze Dolne.

Z up. BURMISTRZA
M. Papuga
mgr Magdalena Papuga
INSPEKTOR

URZĄD MIEJSKI w RYGLICACH
33-160 Ryglice, ul. Rynek 9
woj. małopolskie
tel. (014) 654 10 19, fax (014) 654 10 54
REGON: 000547589 NIP: 873-12-06-74