

RADA MIEJSKA W RYGLICACH  
33-160 Ryglice, ul. Rynek 9  
woj. małopolskie

Rada Miejska w Ryglicach  
wpłynęło dnia ..... 20.11.2015  
Z up. BURMISTRZA  
znak .....  
mgr Elżbieta Witek  
INSPEKTOR

Projekt

z dnia 20 listopada 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

BURMISTRZA  
mgr inż. Bernard Karasiewicz

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W RYGLICACH**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt  
w mieszkaniu chronionym.**

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53, art. 97 ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (tekst jedn.: Dz. U. z 2015r. poz. 163 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2012 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2012 r. poz. 305) – Rada Miejska w Ryglicach uchwala, co następuje:

§ 1. W Gminie Ryglice tworzy się mieszkanie chronione, na które przeznaczają się lokale mieszkalne w ramach zasobów lokalowych Gminy w budynku nr 52A w Lubczy.

§ 2. Mieszkanie chronione przeznaczają się dla osób, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu ale nie wymagają usług świadczonych przez jednostkę całodobowej opieki.

§ 3. Ustala się zasady kierowania oraz ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryglic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Spourodzi:

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

*Stanisław Stamaszek*

DYREKTOR  
Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej  
*Anna Mikrut*  
mgr Anna Mikrut

RADCA PRAWNY  
KR-132  
*Anna Stodolak*  
Anna Stodolak

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Ryglicach  
z dnia.....2015 r.

### Zasady kierowania oraz ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym.

§ 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się w szczególności:

- osobom z zaburzeniami psychicznymi;
- osobom opuszczającym pieczę zastępczą, placówkę opiekuńczo-wychowawczą młodzieżowy ośrodek wychowawczy lub zakład dla nieletnich;
- cudzoziemcom, którzy uzyskali w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźców, ochronę uzupełniającą lub zezwolenie na pobyt czasowy udzielone w związku z okolicznościami, o których mowa w art.159 ust.1 pkt 1 lit. c lub d ustawy z dnia 12 grudnia 2013 r. o cudzoziemcach;
- ofiarom przemocy w rodzinie;

5. Mieszkanie chronione przeznaczone jest dla osób z terenu gminy Ryglice.

§ 2. 1. Prawo pobytu w mieszkaniu chronionym przyznaje Burmistrz Ryglic

2. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się na podstawie decyzji administracyjnej poprzedzonej

przeprowadzonym przez pracownika socjalnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ryglicach rodzinnym wywiadem środowiskowym oraz dokonanie pisemnych ugodnień z osobą skierowaną do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu chronionym, w tym, dotyczących ustalenia wysokości odpłatności za pobyt.

3. Dokonywanie powyższych uzgodnień nie podlega ogólnemu trybowi przyjętemu przy zawieraniu umów najmu lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.

4. W decyzji administracyjnej określony zostaje cel okres pobytu, rodzaj i zakres świadczonego wsparcia, wysokość i sposób odpłatności, sposób usprawiedliwiania nieobecności w mieszkaniu chronionym oraz program wspierania osoby.

5. Decyzje administracyjne obejmują pobyt w mieszkaniu chronionym na czas określony, nie dłużej niż 6 miesięcy. W szczególnie uzasadnionych przypadkach może zostać wydana decyzja o skierowaniu do mieszkania chronionego na okres 1 roku lub dłużej.

7. Burmistrz Ryglic może upoważnić Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ryglicach do wydawania decyzji administracyjnych w tych sprawach.

6. W mieszkaniu chronionym może zamieszkiwać tylko i wyłącznie osoba lub osoby wymienione w decyzji administracyjnej.

7. Poza uprawnionymi osobami w mieszkaniu chronionym nie mogą przebywać inne osoby na czas dłuższy niż okres wizyty towarzyskiej lub innej trwający nie dłużej niż 1 dzień.

8. Rażącem naruszeniem przepisów porządkowych stanowiącym podstawę do uchylenia decyzji

administracyjnej przyznającej prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym jest udostępnienie pomieszczeń mieszkania chronionego w celach pobytowo-noclegowych osobom nieuprawnionym.

§ 3. 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny, odpłatność pobierana jest w okresach odpowiadających miesiącom kalendarzowym.

2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala się następująco:

<i>Dochód osoby lub rodziny w stosunku do kryterium dochodowego wynikającego z art. 8 ustawy o pomocy społecznej</i>	<i>Procent odpłatności</i>
do 100 %	Bezpłatnie

od 101 do 150 %	30 %
od 151 do 200 %	40 %
od 201 do 250 %	50 %
powyżej 251 %	100%

3. Odpłatność ustala się za każdy miesiąc kalendarzowy pobytu w mieszkaniu chronionym.

4. W przypadku, gdy pobyt osoby w mieszkaniu chronionym nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego, odpłatność oblicza się proporcjonalnie do ilości dni pobytu.

5. Pobyt w mieszkaniu chronionym przysługuje nieodpłatnie osobie, której dochód nie przekracza kryterium dochodowego określonego do celów pomocy społecznej.

6. Burmistrz Ryglic w szczególnie uzasadnionych przypadkach, które zostaną zaopiniowane przez pracownika socjalnego GOPS na wniosek mieszkańca mieszkania chronionego może go zwolnić częściowo lub całkowicie z opłat za pobyt w mieszkaniu chronionym.

7. Podstawą ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym będzie zryczałtowana stawka uwzględniająca koszty zużycia energii elektrycznej, wody, odbioru nieczystości stałych i płynnych, dostawy energii cieplnej oraz inne opłaty stałe wynikające z tytułu użytkowania mieszkania chronionego.

Zryczałtowana miesięczna stawka w przeliczeniu na 1 osobę ustalana będzie przez Burmistrza Ryglic na dany rok kalendarzowy w formie zarządzenia.

8. Po zakończeniu pobytu mieszkańca w mieszkaniu chronionym Gmina nie ma obowiązku zapewnienia lokalu mieszkalnego.

**§ 4.** Mieszkaniec traci prawo do pobytu w mieszkaniu chronionym w przypadku:

1. Upływu okresu pobytu, jaki został określony w decyzji administracyjnej.
2. Korzystania z mieszkania chronionego w sposób niezgodny z przeznaczeniem.
3. Zmiany sytuacji osobistej lub materialnej, która spowoduje, że korzystanie z mieszkania chronionego nie jest celowe lub konieczne.
4. Nieuzasadnionej nieobecności klienta w mieszkaniu chronionym trwająca dłużej niż miesiąc.
5. Nie uiszczania opłaty ustalonej zgodnie z zasadami odpłatności.

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z ustawą o pomocy społecznej zadaniem własnym gminy o charakterze obowiązkowym jest prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach chronionych.

W związku z powyższym przygotowano i przedłożono Radzie Miejskiej w Ryglicach projekt uchwały w tej sprawie.