

Z dnia zgłoszony przez

Uchwała Rady Miejskiej w Ryglicach
z dnia2015 r.

W sprawie przyjęcia programu „BUDOWY PRZYŁĄCZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ PROJEKTU PN. „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ ZLEWNI RZEKI BIAŁA W RAMACH PROGRAMU ‘CZYSTY DYNAJEC’” NA TERENIE GMINY RYGLICE W LATACH 2015-2016.” Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z dnia 11 marca 2013 r. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tj. z dnia 29 sierpnia 2011 r. Dz.U. Nr 197, poz. 1172 z późn. zm.), art. 403 ust. 5 w związku z art. 400 a ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tj. z dnia 26 sierpnia 2013 r. Dz.U. z 2013 r. poz. 1232) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. z dnia 21 czerwca 2013 r. Dz.U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.).

Rada Miejska w Ryglicach uchwała co następuje :

§1

Postanawia się przyjąć program „BUDOWY PRZYŁĄCZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ PROJEKTU PN. „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ ZLEWNI RZEKI BIAŁA W RAMACH PROGRAMU ‘CZYSTY DYNAJEC’” na zasadach wyrażonych do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Ustanawia się Spółkę Komunalną „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. jako operatora zadań określonych w §1.
2. Zobowiązuje się Spółkę Komunalną „Dorzecze Białej” sp. z o.o. do opracowania szczegółowego regulaminu udzielania wsparcia na zasadach przyjętych niniejszą uchwałą.

§ 3

1. Łączną kwotę dotacji w danym roku budżetowym określa każdorazowo uchwała budżetowa gminy.

§4

1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ryglic.

§5

1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Ryglicach
z dnia.....2015 r.

PROGRAM
BUDOWY PRZYŁĄCZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ PROJEKTU PN. „UPORZĄDKOWANIE
GOSPODARKI WODNO – ŚCIEKOWEJ ZLEWNI RZEKI BIAŁA W RAMACH
PROGRAMU ‘CZYSTY DYNAJEC’”
NA TERENIE GMINY RYGLICE
W LATACH 2015-2016

Ryglice, marzec 2015 r.

Spis treści

1. WPROWADZENIE.....	3
2. CEL PROGRAMU.....	4
3. CHARAKTERYSTYKA PROGRAMU.....	5
4. CZAS TRWANIA PROGRAMU.....	6
5. OBSZAR OBJĘTY PROGRAMEM.....	6
6. ADRESACI PROGRAMU.....	6
7. POTENCJALNE ŹRÓDŁA WSPÓLFINANSOWANIA PROGRAMU.....	6
8. ZAKŁADANA WYSOKOŚĆ DOFINANSOWANIA.....	7
9. TRYB I WARUNKI UDZIELANIA DOFINANSOWANIA W RAMACH PROJEKTU....	7
10.REALIZACJA PROGRAMU.....	8
11.EFEKT RZECZOWY I EKOLOGICZNY.....	8
12. PODSUMOWANIE.....	10

1. WPROWADZENIE

Ilekcroć w niniejszym Programie jest mowa o:

- ✓ Programie - oznacza to „Program budowy przyłączeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Ryglice w latach 2015-2016”.
- ✓ Projekcie - oznacza to Projekt pn „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej zlewni rzeki Biała w ramach programu Czysty Dunajec”.
- ✓ SKDB - oznacza to Spółkę Komunalną „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. w Tuchowie
- ✓ WFOŚiGW – oznacza to Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie
- ✓ Beneficjencie - oznacza to podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci wodociągowej lub/i kanalizacyjnej;
- ✓ Przyłączeniu kanalizacyjnym - oznacza to odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości.
- ✓ Przyłączeniu wodociągowym – oznacza to odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją w nieruchomości odbiorcy usług wraz z zaworem za wodomierzem głównym.

„Program budowy przyłączeń wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Ryglice w latach 2015-2016” związany jest z realizacją projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej zlewni rzeki Biała w ramach programu Czysty Dunajec” i jest częścią rozpoczętych działań w zakresie ochrony środowiska mających na celu eliminowanie potencjalnych zagrożeń zanieczyszczenia gleby i wód podziemnych oraz powierzchniowych, jakie stanowią istniejące zbiorniki bezodpływowe, służące gromadzeniu ścieków z gospodarstw domowych. Program ma na celu wspomóc Projekt realizowany przez SKDB i polega na dofinansowaniu budowy przyłączeń wodociągowych i kanalizacyjnych danej nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

2. CEL PROGRAMU

Celem Programu jest wzmocnienie spójności gospodarczej i społecznej na terenie realizacji inwestycji, poprawa stanu środowiska naturalnego, czystości wód i gleby oraz dostosowanie gospodarki wodno - ściekowej Gminy Ryglice do wymagań Polski i Unii Europejskiej, a tym samym przyczynienie się do realizacji celów polityki ekologicznej Unii Europejskiej, tj. do ochrony, zachowania i poprawy jakości środowiska, ochrony zdrowia ludzkiego oraz oszczędnego i racjonalnego wykorzystania zasobów naturalnych.

Cel ten będzie realizowany poprzez uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej na terenie Gminy Ryglice z uwzględnieniem zasady przezorności, prewencji, likwidowania zanieczyszczeń „u źródła” i zasady „zanieczyszczający płaci”. Odbędzie się to poprzez wyposażenie Gminy Ryglice w odpowiednią infrastrukturę techniczną umożliwiającą odbiór i oczyszczenie ścieków komunalnych zgodnie z wymogami Dyrektywy 91/271/EWG w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2014, poz. 1800) oraz spełnienie wymogów Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Realizacja projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej zlewni rzeki Biała w ramach programu Czysty Dunajec” przyniesie wymierne korzyści jeśli będzie ściśle związana w budowę przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych. Uzyskanie efektu ekologicznego jest uzależnione od ilości przyłączonych nieruchomości do nowo budowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Szczegółowymi celami przedsięwzięcia są:

- ✓ uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej w dorzeczu rzeki Biała;
- ✓ poprawa warunków życia i stanu zdrowia mieszkańców Gminy Ryglice;
- ✓ wyeliminowanie zagrożeń dla zasobów wodnych zlewni rzeki Biała, będących źródłami czerpania wody;
- ✓ poprawa stanu środowiska naturalnego na terenie gminy - zahamowanie degradacji zasobów wód podziemnych, właściwe zarządzanie i gospodarowanie zasobami wodnymi;
- ✓ poprawa jakości wody pitnej, poprawa jakości wód powierzchniowych;

- ✓ poprawa konkurencyjności Gminy Ryglice - zwiększenie atrakcyjności turystycznej i rekreacyjnej.

Cele społeczno-gospodarcze:

- ✓ wzrost liczby mieszkańców obsługiwanych przez system wodociągowy i kanalizacyjny;
- ✓ wypełnienie wymogów dyrektywy 93/273/EWG z dnia 21 maja 1991 r. w sprawie oczyszczania ścieków komunalnych;
- ✓ redukcja zanieczyszczeń gleby, wód podziemnych oraz powierzchniowych.

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, istnieje obowiązek podłączenia budynku do sieci kanalizacji sanitarnej. Realizację budowy przyłączy do sieci winna zapewnić na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej (art. 15 ust 2 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków). Z uwagi na graniczny termin określony w Projekcie osiągnięcia efektu ekologicznego do 30.06.2016 r. zdecydowano o wprowadzenie niniejszego Programu.

Program wspomagający budowę przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych ma umożliwić mieszkańcom podjęcie decyzji o szybkim i na korzystnych warunkach podłączeniu nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

3. CHARAKTERYSTYKA PROGRAMU

„Program budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych na terenie Gminy Ryglice w latach 2015-2016" związany jest z realizacją projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej zlewni rzeki Biała w ramach programu Czysty Dunajec” i ma wspomóc efektywne wykorzystanie nowo budowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz już istniejącej poprzez przyłączenie się jak największej liczby gospodarstw. SKDB w ramach Projektu planuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 188,1 km oraz sieci wodociągowej o łącznej długości 120,6 km.

Realizacja Programu, umożliwi wykonanie 319 szt. przyłączy wodociągowych i 430 szt. przyłączy kanalizacyjnych w latach 2015-2016.

4. CZAS TRWANIA PROGRAMU

Program budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych został stworzony jako narzędzie pomocnicze w celu osiągnięcia efektu ekologicznego przez SKDB do 30 kwietnia 2016 r. Przyjmuje się zatem tę datę jako termin graniczny obowiązywania Programu.

5. OBSZAR OBJĘTY PROGRAMEM

Obszar objęty Programem to teren całej Gminy Ryglice. Założeniem programowym jest przyłączanie się nieruchomości do nowo powstałej sieci:

wodociągowej – 319 nieruchomości i kanalizacyjnej – 430 nieruchomości.

6. ADRESACI PROGRAMU

Programem objęte zostaną podmioty, o których mowa w art. 403 ust. 4 ustawy Prawo ochrony środowiska, korzystający z budynków mieszkalnych położonych na terenie Gminy Ryglice, do których to nieruchomości wykonywane będzie przyłącze wodociągowe lub/i kanalizacyjne.

Dopuszcza się udzielenie dofinansowania do wykonania przyłączy do budynków mieszkalnych znajdujących się w trakcie budowy.

7. POTENCJALNE ŹRÓDŁA WSPÓLFINANSOWANIA PROGRAMU

Zgodnie z informacją podaną przez SKDB średni koszt budowy 1 mb przyłącza:

- wodociągowego wyliczono na kwotę 90 zł netto, przyjmując 23% stawkę VAT koszt brutto wynosi 110,70 zł.
- kanalizacyjnego wyliczono na kwotę 110 zł netto, przyjmując 23% stawkę VAT koszt brutto wynosi 135,30 zł.

Dla przyjętej ilości 9 800 mb przyłączy wodociągowych i 9 100 mb przyłączy kanalizacyjnych do wykonania, stosując średni koszt budowy, ogólny koszt budowy przyłączy wynosi: 2 302 990,50 zł.

Powyższa wartość nie jest wartością ostateczną a jedynie szacunkową z uwagi na brak precyzyjnego określenia na dzień tworzenia Programu długości odcinków przyłączy do wykonania dla poszczególnych mieszkańców, beneficjentów Programu. Ostateczna wartość zostanie ustalona po wykonaniu przyłączy na podstawie odpowiednich zgłoszeń robót budowlanych do Starostwa Powiatowego, co będzie zadaniem przyszłego wykonawcy robót wyłonionego w drodze zamówienia publicznego.

Dla wskazanych ilości przyłączy do wykonania Gmina Ryglice planuje w 2015 i 2016 r. pozyskać środki finansowe na realizację Programu w WFOŚiGW w postaci pożyczki preferencyjnej z możliwością częściowego umorzenia po spłacie połowy zadłużenia.

8. ZAKŁADANA WYSOKOŚĆ DOFINANSOWANIA

- ✓ Wysokość dofinansowania budowy przyłączy dla Beneficjenta końcowego (właściciela nieruchomości zabudowanej) nie może przekroczyć 45% kosztów całkowitych budowanego przyłącza.
- ✓ Dofinansowanie będzie realizowane w wartości częściowego umorzenia pozyskanej pożyczki preferencyjnej. Zgodnie z założeniami instytucji udzielającej pożyczki wartość umorzenia nie może przekroczyć 45% kosztów kwalifikowanych związanych z budową przyłączy.
- ✓ Mając na uwadze powyższe zakłada się, że:
 - ✓ koszt budowy 1 mb przyłącza wodociągowego ponoszony przez Beneficjenta wynosić będzie 70,20 zł.
 - ✓ koszt budowy 1 mb przyłącza kanalizacyjnego ponoszony przez Beneficjenta wynosić będzie 85,80 zł.

9. TRYB I WARUNKI UDZIELANIA DOFINANSOWANIA W RAMACH PROJEKTU.

Zainteresowany dofinansowaniem zgłasza chęć przystąpienia do Programu oraz składa następujące dokumenty:

- imienną deklarację uczestnictwa w Programie według wzoru określonego w załączniku nr 1;

- wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci wraz z oświadczeniem o posiadanym prawie do nieruchomości lub otrzymane wcześniej warunki wykonania przyłącza;
- inne dokumenty konieczne do rozpoczęcia robót budowlanych, np. projekty, zgłoszenia robót i inne znajdujące się w posiadaniu Beneficjenta.

Rozpoczęcie realizacji Programu nastąpi po podpisaniu umowy pożyczki preferencyjnej z WFOŚiGW.

10. REALIZACJA PROGRAMU

Do realizacji Programu Gmina Ryglice upoważnia SKDB.

Procedurę sporządzenia SIWZ i wyłonienia wykonawcy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz odbioru końcowego przeprowadzi SKDB.

Działanie SKDB to zapewnienie pełnej obsługi Beneficjentów, udzielanie informacji mieszkańcom zainteresowanym udziałem w Programie, merytoryczna obsługa potencjalnych Beneficjentów Programu (w tym również pomoc w przygotowaniu koniecznych dokumentów do rozpoczęcia prac budowlanych).

Niezależnie od wdrażanego Programu SKDB prowadzi kampanię informacyjną na rzecz świadomości ekologicznej zachęcającą mieszkańców do przyłączenia się do budowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, aż do czasu osiągnięcia założonych celów.

Mieszkańcy są informowani na bieżąco o dokonanych odbiorach głównych ciągów sieci wod - kan, a tym samym o możliwości wykonania podłączenia i rozpoczęcia użytkowania (informacja przekazywana jest bezpośrednio do każdego z użytkowników nieruchomości i potwierdzana przez niego podpisem na liście). Dla właścicieli, którzy nie zdecydują się na udział w Programie i będą realizować przyłączenia systemem gospodarczym oferowana będzie „asysta techniczna” SKDB, polegająca m.in. na przygotowaniu szkicu do zgłoszenia robót, profilu przyłączenia, porady w zakresie doboru odpowiednich materiałów, montażu oraz bezpłatnym odbiorze technicznym przyłączenia .

11. EFEKT RZECZOWY I EKOLOGICZNY

Z uwagi na specyficzny charakter Programu potwierdzeniem osiągnięcia efektu ekologicznego będzie ilość przyłączonych budynków do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej potwierdzona zawartymi umowami na odbiór ścieków i dostawę wody, przy czym w przypadku, kiedy do jednej nieruchomości będzie wykonane przyłącze wody i kanalizacji – dla tej nieruchomości zostanie zawarta jedna umowa dla obydwu przyłączy. Jednocześnie ulegną likwidacji istniejące zbiorniki – szamba, których na dzień dzisiejszy stan techniczny powoduje przedostawanie się niebezpiecznych substancji do gruntu zanieczyszczając środowisko i istniejące przy budynkach studnie kopane. W związku z tym woda z istniejących studni nie nadaje się do spożycia dla ludzi i zwierząt. Praktycznie nie możliwym jest doprowadzenie wody z tych studni do stanu używalności. Unikając dalszego degradowania zdrowia ludzi i zwierząt koniecznym jest doprowadzenie do tych budynków wody spełniającej wymogi rozporządzenia Ministra Zdrowia.

Na osiągnięcie efektu rzeczowego, a co za tym idzie również ekologicznego wpływ ma wiele czynników, z których najistotniejszym jest mentalność mieszkańców terenu objętego Programem. Sposobem na zmianę obecnego myślenia będzie podjęcie działań przez Gminę Ryglice polegających na:

- weryfikacji stanu technicznego szamb,
- egzekucji obowiązku wywozu odpowiedniej ilości ścieków z szamb wykonywanych przez koncesjonowanych przewoźników,
- wydawanie odpowiednich decyzji administracyjnych nakazujących w oparciu o obowiązujące przepisy wykonanie przyłącza kanalizacyjnego.

Teren realizacji Programu to bardzo zróżnicowany pod względem ukształtowania obszar Parku Krajobrazowego. Warunki terenowe wymuszają dokonania znacznych nakładów finansowych na przyłączenie budynków, stąd też pomoc finansowa dla właściciela nieruchomości – Beneficjenta jest jedynym rozwiązaniem umożliwiającym wykonanie przyłączy i osiągnięcie efektu ekologicznego określonego w umowie o dofinansowanie Projektu.

Obecnie cały czas trwa proces wykonywania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych do nowowypudowanej sieci wod – kan.

Szacuje się, iż w okresie od wprowadzenia niniejszego Programu do 30.04.2016 r. winno zostać wykonanych ok. 319 szt. przyłączy wodociągowych oraz 430 szt. przyłączy kanalizacyjnych do budynków na terenie Gminy Ryglice.

12. PODSUMOWANIE

Program jest zgodny z regulacjami przyjętych przez Polskę dyrektyw Unii Europejskiej i przyczynia się do ich wdrożenia poprzez uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej, poprawę warunków życia i stanu zdrowia mieszkańców Gminy Ryglice, wyeliminowanie zagrożeń dla zasobów wodnych oraz zwiększenie konkurencyjności gminy - atrakcyjności turystycznej i rekreacyjnej. W związku z realizacją Projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno – ściekowej zlewni rzeki Biała w ramach programu Czysty Dunajec” realizowany przez SKDB niniejszy Program jest wypełnieniem w/w projektu, który wpisuje się w zadania Gminy wynikające z ustaw:

- > z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- > z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- > z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.

**DEKLARACJA UCZESNICTWA W PROGRAMIE BUDOWY PRZYŁĄCZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ PROJEKTU
PN. „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ ZLEWNI RZEKI
BIAŁA W RAMACH PROGRAMU 'CZYSTY DUNAJEC'” NA TERENIE GMINY RYGLICE
W LATACH 2015-2016**

Ja niżej podpisany zamieszkały w legitymujący się dowodem osobistym nr oświadczam, że wyrażam zgodę na budowę przyłącza wodociągowego lub/i kanalizacyjnego na terenie działki nr w miejscowości

Poinformowany o przewidywanej wysokości kosztów realizacji inwestycji ponoszonych przez mnie jako beneficjenta ostatecznego przyłącza kanalizacyjnego/wodociągowego o długościm, tj. ok. PLN, zobowiązuje się do wstępnej wpłaty kwoty PLN^{1,2)} (stanowiącej ok. 20% planowanych kosztów inwestycji, ponoszonych przez mnie jako beneficjenta ostatecznego), w terminie i na numer konta określonego przez Spółkę Komunalną „Dorzecze Białej”. Spółka Komunalna „Dorzecze Białej” ma prawo do wykreślenia mnie z listy uczestników projektu w przypadku niewpłacenia przeze mnie ww. kwoty w określonym terminie. Pozostałe 80% kwoty zostanie wpłacone po odbiorze i podpisaniu protokołu odbioru wykonanego przyłącza (z możliwością rozłożenia na dogodną ilość rat na okres nie dłuższy niż 24 miesiące).

.....

miejscowość i data

.....

podpis

- 1) W przypadku rezygnacji beneficjenta ostatecznego z udziału w projekcie po dokonaniu wpłaty, powyższa kwota nie zostanie zwrócona
- 2) W przypadku nie otrzymania dofinansowania, budowa przyłączy nie będzie realizowana, a wpłacona kwota zostanie zwrócona w całości